

Nova Ljubljanska banka d.d., Ljubljana, Trg republike 2, 1520 Ljubljana (v nadaljevanju: Prodajalec) objavlja

JAVNI RAZPIS ZA ZBIRANJE ZAVEZUJOČIH PONUDB ZA ODKUP TERJATEV

Zbiranje zavezujočih ponudb za odkup terjatev NOVE LJUBLJANSKE BANKE d.d., Ljubljana, Trg Republike 2, 1000 Ljubljana do družbe Valji d.o.o. Železarska cesta 3, 3220 Štore, matična številka: 5441528 (v nadaljevanju: Družba).

Prodajalec v svojem imenu in za svoj račun objavlja predmetni javni razpis za zbiranje zavezujočih ponudb za odkup terjatev Prodajalca do Družbe.

1. Predmet prodaje

Prodajalec namerava prodati svoje terjatve, skupaj s pripadki in stranskimi pravicami do Družbe, ki na dan 11.07.2016 skupaj s pripadki znašajo 6.829.083,45 EUR in ki so zavarovane:

- z zastavo nepremičnin (lastnih in drugih poslovnih subjektov);
- z zastavo poslovnega deleža;
- z zastavo premičnin,
- z odstopom terjatev,
- s poroštvi poslovnih subjektov in
- menicami

(v nadaljevanju: Terjatve).

Navedeni znesek Terjatev se poveča za pripadke od 07. 07. 2016 do dne plačila. Navedene Terjatve se prodajajo kot nedeljiva celota.

2. Postopek zbiranja ponudb

Postopek zbiranja zavezujočih ponudb vodi Prodajalec. V postopku lahko sodelujejo domače in tuje fizične in pravne osebe, ki skladno z navedenimi pogoji, kot sledi v nadaljevanju, oddajo ponudbo za odkup Terjatev in ki skladno z veljavno zakonodajo Republike Slovenije smejo pridobiti terjatve, ki so predmet tega razpisa.

Prodajalec bo obravnaval zavezujoče ponudbe za odkup Terjatev, poslane priporočeno po pošti, v zaprti kuverti ali ovoju na naslov: NOVA LJUBLJANSKA BANKA D.D., Ljubljana, Trg republike 2, 1000 Ljubljana z oznako: »NE ODPIRAJ – PONUDBA ZA ODKUP TERJATEV (Valji d.o.o.)«.

Na hrbtni strani kuverte ali ovoja mora biti napisan ime in priimek oz. firma in naslov oz. sedež ponudnika. Rok za oddajo zavezujočih ponudb je do vključno 16. 08 2016 do 14.00 ure. Ponudba šteje za pravočasno, če prispe na naslov Prodajalca do navedenega dne do 14.00 ure. V primeru, da ponudba ne bo prispela pravočasno na zgoraj navedeni naslov, bo izločena iz nadaljnjega postopka in neodprta vrnjena na naslov ponudnika.

2.1. Vsebina zavezujoče ponudbe

V postopku prodaje bo Prodajalec upošteval pravočasne zavezujoče ponudbe, podpisane s strani zakonitega zastopnika ponudnika in z naslednjo vsebino:

a) Predstavitev kupca:

- i. ime in priimek oz. firma ponudnika, stalno bivališče oz. sedež in davčna številka (za pravne osebe);
- ii. kontaktni podatki odgovorne osebe ponudnika;
- iii. identiteta končnega lastnika ponudnika;
- iv. namen odkupa terjatev;
- v. izjava, da ponudnik nastopa v svojem imenu in za svoj račun;
- vi. izjava o povezanosti ponudnika z Družbo, v kateri ponudnik opiše, ali je ponudnik lastniško ali upravljavsko ali kakorkoli drugače povezan z Družbo v smislu pravil, ki urejajo gospodarske družbe in prevzemno zakonodajo, oziroma ali je ponudnik v smislu pravil, ki urejajo gospodarske družbe in prevzemne zakonodaje, povezan z lastniki ter člani upravljanja in nadzora v Družbi ali z družbami, ki so lastniško ali kako drugače povezane z Družbo ali lastniki ter člani upravljanja in nadzora teh družb, oziroma ali je bil kdaj v preteklosti vzpostavljena omenjena povezava (Izjava o nepovezanosti).

b) Cena za odkup terjatev, rok plačila in način (plačila)

Ponudnik mora ceno za odkup Terjatev Prodajalca do Družbe določno definirati (primeroma: cena za odkup Terjatev Prodajalca do Družbe, skupaj s pripadki in stranskimi pravicami, znaša [●] EUR (z besedo: [●] [00]/100 evrov).

Ponudnik mora v ponudbi opredeliti okoliščine glede financiranja odkupa Terjatev, skupaj z dokazilom, da ponudnik ima oziroma bo imel na razpolago sredstva, za odkup Terjatve (primeroma: izjava banke glede deponiranih sredstev na bančnem računu ponudnika, zavezujoča izjava banke glede namena financiranja).

Ponudnik mora navesti rok plačila, in sicer v dnevih od sklenitve pogodbe o prodaji Terjatev. V primeru, če zadnji dan plačila sovpada z dnem, ko se po zakonu ne dela, se zadnji dan roka šteje naslednji delavnik.

Zavezujoča ponudba, skupaj z zavezujočimi izjavami o razpoložljivosti sredstev, morda biti veljavna najmanj do 31. 10. 2016.

Če je ponudnik tuja pravna oseba, mora ponudbi priložiti izpisek iz ustreznega registra, v katerega je vpisana kot pravna oseba.

Ponudba mora biti v slovenskem ali angleškem jeziku. Vsak ponudnik lahko predloži le eno ponudbo. V primeru, da ponudnik predloži več kot eno ponudbo, bodo vse njegove ponudbe izločene.

2.2. Skrbni pregled

Ponudniki bodo imeli možnost opraviti skrbni pregled dokumentacije vezane na Terjatve, ki so predmet prodaje (v nadaljevanju: Dokumentacija).

Skrbni pregled bo možno opraviti po dogovoru s Prodajalcem.

Pogoj za izvedbo skrbnega pregleda je podpis Dogovora o nerazkrivanju informacij, v vsebini in obliki sprejemljivi za Prodajalca.

Prodajalec si pridržuje pravico, da posameznemu ponudniku, brez navedbe razloga, zavrne vpogled v Dokumentacijo ali mu ne omogoči vpogleda v določene informacije.

2.3. Varščina

Ponudnik je dolžan za resnost zavezujoče ponudbe vplačati na dan oddaje zavezujoče ponudbe varščino v višini 5% vrednosti ponudbe na račun NLB d.d. IBAN: SI56029000000200020, sklic: 05 3915107 – 100 do izteka veljavnosti ponudbe. Ponudniku, čigar ponudba ne bo sprejeta, bo varščina v vplačanem znesku brez kakršnih koli obresti vrnjena na račun v roku 8 dni po nesprejetju ponudbe ali na dan odstopa ponudnika od ponudbe, pod pogojem, da ponudnik predloži pisno izjavo z navedbo računa, na katerega naj se varščina vrne. V primeru, da se pisna izjava predloži kasneje, se neobrestovana varščina vrne najkasneje 8 dan po predložitvi izjave z navedbo računa, na katerega naj se vrne varščina.

Varščina ponudnika, čigar ponudba bo sprejeta, bo vključena v kupoprodajno pogodbo. Če s strani prodajalca izbrani ponudnik ne sklene pogodbe, varščina zapade v korist Prodajalca (varščina se ponudniku ne vrne). V tem primeru imajo Prodajalec pravico (ne dolžnosti) skleniti pogodbo s ponudnikom, ki je podal drugo ali naslednjo primerno in najugodnejšo zavezujočo ponudbo brez ponovitve zbiranja ponudb za odkup terjatev.

3. Odpiranje zavezujočih ponudb

Odpiranje zavezujočih ponudb ne bo javno. Prodajalec bo sprejel odločitev o primernosti pravočasno prejetih zavezujočih ponudb predvidoma najkasneje v roku osem (8) dni po izteku roka za oddajo.

4. Sklenitev pogodbe

Prodajalec bo, ni pa k temu zavezan, v roku osmih (8) dni od prejema pravočasnih zavezujočih ponudb izbral ponudnika, ki bo posredoval primerno in najugodnejšo ponudbo (v nadaljevanju: Izbrani Ponudnik) ter v nadaljevanju z njim sklenil pogodbo o prodaji in odstopu Terjatev (v nadaljevanju: Pogodba). Prodajalec si pridržuje pravico, da v postopku ne izbere nobenega ponudnika, prav tako z nobenim ponudnikom ni dolžan skleniti kakršnegakoli dogovora ali pogodbe glede njunega sodelovanja v postopku prodaje terjatev.

Izbrani Ponudnik bo izbran skladno z naslednjim kriterijem:

- i. ponujena najvišja končna cena za odkup Terjatev,
- ii. način plačila ter
- iii. morebitne zahteve glede vsebine Pogodbe.

Prodajalec bo po lastni presoji ocenil primernost ponudbe. V primeru, da več ponudnikov ponudi enako ceno, se s ponudniki izvedejo individualna pogajanja po enakem merilu za izbor ponudbe.

Pogodba bo sklenjena v slovenskem jeziku.

Pravočasna poravnava kupnina bo bistvena sestavina Pogodbe. Če kupec zamudi s poravnavo kupnine, se šteje Pogodba za razvezano.

Če s strani Prodajalca izbrani ponudnik ne sklene Pogodbe, ima Prodajalec pravico (in ne dolžnosti) skleniti Pogodbo s ponudnikom, ki je podal drugo ali naslednjo primerno in najugodnejšo zavezujočo ponudbo brez ponovitve zbiranja ponudb za odkup Terjatev.

Prenos Terjatev bo skladno s Pogodbo realiziran po plačilu celotne kupnine.

Vse davke in stroške, vključno z notarskimi stroški, v zvezi s prenosom oz. prodajo Terjatev bo plačal izbrani ponudnik - kupec. Terjatve se prodajo po načelu »videno-kupljeno«, pri čemer se na kupca prenesejo vse terjatve Prodajalca, vključno s pripadki in stranskimi pravicami, v največjem zakonskem dopustnem obsegu. Prodajalec jamči le za obstoj Terjatev, ne pa za obstoj zavarovanj, njihovo izterljivost in izterljivost Terjatev.

5. Drugo

Ponudniki sami nosijo stroške udeležbe na javnem razpisu za odkup Terjatev oziroma postopku prodaje Terjatev ter vse morebitne s tem povezane stroške, ne glede na uspeh na javnem razpisu.

Prodajalec si pridržuje pravico do spremembe postopka in pogojev prodaje Terjatev.

Ponudniki s svojim vstopom v postopek javnega razpisa soglašajo s pogoji izvedbe le-tega.

Pogodba bo sklenjena v obliki neposredno izvršljivega notarskega zapisa ali drugi obliki, če zakon tako določa ali če bo Prodajalec po lastni presoji tako zahteval.

6. Pravica do preklica in izključitev odškodninske odgovornosti Prodajalca

Prodajalec si pridržuje pravico kadarkoli in brez pojasnila spremeniti načrtovani potek, korake ali druge elemente postopka, prav tako lahko prekine postopek zbiranja zavezujočih ponudb, prodaje oz. pogajanj, za kar ne nosi nobene odgovornosti in ponudniki iz tega naslova ne morejo zoper Prodajalca uveljavljati nikakršnih zahtevkov. V izogib dvomu prav tako Prodajalec ni dolžan skleniti Pogodbe z najboljšim ponudnikom oziroma ponudnikom, ki ponudi najboljše pogoje, niti s katerim koli ponudnikom, ki sodeluje v postopku javnega razpisa, brez kakršne koli odškodninske odgovornosti.

7. Dodatne informacije

Potencialni ponudniki lahko dodatne informacije dobijo pri predstavniku Prodajalca:

- a) Karmen Kordiš, tel. 01 476 25 82, e-mail: karmen.kordiš@nlb.si
- b) Nika Vampl Grahovac, tel. 02 234 45 02, e-mail: nika.grahovac@nlb.si

8. Pravo in pristojnosti

Za ta javni razpis oziroma objavo, postopke, vezane na ta razpis, zbiranje ponudb in Pogodbo se uporablja pravo Republike Slovenije. V primerih kakršnihkoli sporov je izključno krajevno pristojno stvarno pristojno sodišče v Ljubljani.

Ta razpis je objavljen v slovenskem jeziku.