

NOVA LJUBLJANSKA BANKA d.d., Ljubljana, Trg republike 2, 1000 Ljubljana, matična št. 5860571000, davčna št. SI 91132550 (v nadaljevanju: Prodajalec), objavlja

JAVNI RAZPIS ZA ZBIRANJE ZAVEZUJOČIH PONUDB ZA ODKUP TERJATEV ŠT. 1-2023-HR

Prodajalec objavlja predmetni javni razpis za zbiranje zavezujočih ponudb za odkup svojih terjatev do dveh hrvaških fizičnih oseb (v nadaljevanju: »Dolžnik«, kjer je potrebno »Dolžnik A« in »Dolžnik B«), ki izvirajo iz naslova jamstva Dolžnika do hrvaške gospodarske družbe.

1. Predmet prodaje

Prodajalec namerava prodati svoje navadne terjatve do Dolžnika, skupaj s pripadki in stranskimi pravicami (v nadaljevanju: Terjatve). Prodajalec za poplačilo Terjatev vodi izvršni postopek proti Dolžniku na osnovi izvršilnega naslova (pravnomočna in izvršljiva sodba), za znesek višini 2.680.401,71 EUR s pripadki kot podrobneje navedeno v sodbah sodišča.

2. Postopek prodaje

Postopek prodaje vodi Prodajalec. V postopku prodaje Terjatev lahko sodelujejo domače in tuje fizične in pravne osebe, ki skladno z v nadaljevanju navedenimi pogoji izkažejo svoj interes za oddajo ponudbe za odkup Terjatev.

Ponudnikom, ki bodo v roku izkazali svoj interes in zadostili ostalim pogojem v zvezi s tem bo banka omogočila vpogled v dokumentacijo v zvezi s terjatvami, nakar bodo ponudniki lahko oddali svoje zavezujoče ponudbe. Prodajalec bo najboljšega oz. končno izbranega ponudnika pozval k sklenitvi pogodbe o odkupu terjatev.

Izkazan interes oz. kasnejše ponudbe morajo biti posredovani v zaprti kuverti ali ovoju na naslov: **NLB d.d., Upravljanje problematičnih naložb in izterjava, Trg republike 2, 1520 Ljubljana, z oznako »ne odpiraj – razpis za odkup terjatev št.1-2023-HR«**. Na hrbtni strani kuverte ali ovoja morata biti napisana naziv in naslov ponudnika.

3. Izkaz interesa za oddajo ponudbe

3.1. Rok in način za dostavo izkazanega interesa za oddajo ponudbe

Prodajalec bo obravnaval izkazan interes za odkup Terjatev, ki bo v pisni obliki na v 2. točki tega povabila naveden naslov prispel k Prodajalcu najpozneje do vključno **15.05.2023**.

3.2. Obvezne sestavine v izkazanem interesu za oddajo ponudbe

Izkazan interes v pisni obliki mora vsebovati vsaj naslednje sestavine:

- ime in priimek oz. naziv pravne osebe, stalno bivališče oz. sedež in davčna številka;
- kontaktni podatki (telefonska številka in e-naslov) odgovorne osebe ponudnika;
- namen oz. razlogi za odkup Terjatev.

3.3. Vpogled v dokumentacijo

Ponudniki bodo imeli možnost vpogleda v dokumentacijo vezano na Terjatev, ki so predmet prodaje (v nadaljevanju: Dokumentacija). Pogoji za izvedbo vpogleda v Dokumentacijo je sklenitev Dogovora o varovanju zaupnih podatkov in poslovne skrivnosti v obliki in z vsebino, sprejemljivi za Prodajalca. Vpogled v Dokumentacijo bo mogoče opraviti v času **od 22.05.2023 do 31.05.2023** po vnaprejšnjem dogovoru s Prodajalcem na naslovu Prodajalca ali v njegovi poslovni enoti v Mariboru, Titova cesta 2. Prodajalec si pridržuje pravico, da posameznemu ponudniku brez navedbe razloga zavrne vpogled v dokumentacijo.

4. Zavezujoče ponudbe

Po vpogledu v dokumentacijo lahko ponudniki oddajo svoje zavezujoče ponudbe.

4.1. Rok in način za dostavo zavezujočih ponudb

Prodajalec bo obravnaval ponudbe v pisni obliki, ki bodo prispele k Prodajalcu na naslov v 2.točki tega povabila najpozneje do vključno **12.06.2023**.

4.2. Obvezne sestavine zavezujoče ponudbe

Poleg sestavin navedenih v tč. 3.2 morajo biti del ponudbe naslednje sestavine:

- izjava o (ne)povezanosti ponudnika z Dolžnikom in z njim oz. s Terjatvijo povezanih pravnih oseb, v kateri ponudnik opiše, ali je ponudnik lastniško ali upravljavsko ali kakorkoli drugače povezan z navedenimi subjekti v smislu pravil, ki urejajo gospodarske družbe, insolventno zakonodajo in prevzemno zakonodajo, oziroma ali je ponudnik v smislu pravil, ki urejajo gospodarske družbe, insolventne zakonodaje in prevzemne zakonodaje, (neposredno ali posredno) povezan z lastniki ter člani upravljanja in nadzora v navedenih subjektih ali z družbami in/ali fizičnimi osebami, ki so lastniško ali kako drugače povezane z navedenimi subjekti ali lastniki ter člani upravljanja in nadzora teh subjektov, oziroma ali je bil kdaj v preteklosti vzpostavljena omenjena povezava (Izjava o nepovezanosti);
- Cena za odkup terjatev: Ponudnik mora ceno za odkup Terjatev Prodajalca do Dolžnika določno definirati (primeroma: cena za odkup Terjatev Prodajalca do Dolžnika, skupaj s pripadki in stranskimi pravicami, znaša [●] EUR (z besedo: [●] [00]/100 evrov). V izogib dvomu, ponudba mora vsebovati neto ceno, ki jo je ponudnik pripravljen plačati za nakup Terjatev. Ponujena cena ne vsebuje nobenih

morebitnih davščin in prispevkov. Davščine in prispevki se zaračunajo ponudniku dodatno in sicer na osnovi veljavnih predpisov. Vse dajatve in stroške v zvezi s prenosom lastništva in/ali spremembo zavarovanj mora v celoti plačati ponudnik.

- Ponudnik mora v ponudbi opredeliti okoliščine glede financiranja odkupa Terjatev in priložiti izjavo o viru financiranja;
- Ponudnik mora navesti rok plačila, in sicer v dnevih od sklenitve pogodbe o prodaji Terjatev;
- Ponudnik mora priložiti izjavo o svojem dejanskem lastniku.

Zavezujoča ponudba mora biti **brezpogojna** in veljavna najmanj **do 11.08.2023**.

Če je ponudnik tuja pravna oseba, mora ponudbi priložiti izpisek iz ustreznega registra, v katerega je vpisana kot pravna oseba. Ponudba mora biti v slovenskem ali angleškem jeziku.

4.3. Varščina

Vplačilo varščine je pogoj za veljavnost ponudbe ponudnika. Ponudnik je dolžan za resnost zavezujoče ponudbe vplačati varščino **v višini 5.000,00 EUR** na:

- pri vplačilu iz Slovenije: poravnalni račun NLB d.d., SI56 0290 0000 0200 020, s sklicem 05 8919100-1750267-711,
- pri vplačilu iz tujine: poravnalni račun NLB d.d. (swift: LJBAS12X), SI56029000000200020, z referenco 4491/RK-LD1208800047,

in sicer **najkasneje do 12.06.2023**. Ponudniku, čigar ponudba ne bo sprejeta, bo varščina v vplačanem znesku brez obresti vrnjena na ponudnikov račun v roku treh dni po nesprejetju ponudbe ali na dan odstopa Prodajalca od zbiranja zavezujočih ponudb oz. neposrednih pogajanj.

Vplačilo varščine ponudnika, čigar ponudba bo sprejeta, bo vključeno v prodajno ceno. Če s strani Prodajalca izbrani ponudnik ne sklene pogodbe, varščina zapade v korist prodajalca (varščina se ponudniku ne vrne).

4.4. Odpiranje zavezujočih ponudb

Odpiranje zavezujočih ponudb ne bo javno. Prodajalec bo ponudnike pravočasno prejetih ponudb obvestil o možnostih za nadaljnji postopek v zvezi s prodajo Terjatev predvidoma v roku trideset (60) dni po izteku roka za oddajo ponudb. Prodajalec lahko rok iz prejšnjega stavka na podlagi lastne odločitve kadarkoli podaljša ali skrajša.

Prodajalec lahko pred ali pa po poteku roka iz prvega stavka pozove potencialne kupce k izboljšanju njihovih ponudb ali nadaljuje prodajni postopek z neposrednimi pogajanj.

4.5. Sklenitev pogodbe

Prodajalec bo, ni pa k temu zavezan, izbral ponudnika, ki bo posredoval primerno in najugodnejšo ponudbo (v nadaljevanju: Izbrani Ponudnik) ter v nadaljevanju z njim uskladi in sklenil pogodbo o prodaji in odstopu Terjatev (v nadaljevanju: Pogodba).

Prodajalec si pridržuje pravico, da v postopku ne izbere nobenega ponudnika, prav tako z nobenim ponudnikom ni dolžan skleniti kakršnegakoli dogovora ali pogodbe glede njunega sodelovanja v postopku prodaje Terjatev. Prodajalec si pridržuje pravico, da Pogodbo sklene s ponudnikom, ki ni sodeloval v takšnem postopku.

Izbrani Ponudnik bo izbran skladno z naslednjimi kriteriji:

- ponujena najvišja končna cena za odkup Terjatev,
- način plačila,
- rok za plačilo kupnine ter
- morebitne zahteve glede vsebine Pogodbe.

Prodajalec bo po lastni presoji ocenil primernost ponudbe. V primeru, da več ponudnikov ponudi enako ceno, se s ponudniki izvedejo individualna pogajanja po enakem merilu za izbor ponudbe.

Pogodba bo sklenjena v slovenskem jeziku v roku šestdeset (60) dni od izdaje obvestila o izbiri.

Pravočasno poravnava kupnina bo bistvena sestavina Pogodbe. Prenos Terjatev bo skladno s Pogodbo realiziran po plačilu celotne kupnine.

Vse davke in stroške, vključno z notarskimi stroški, v zvezi s prenosom oz. prodajo Terjatev bo plačal Izbrani Ponudnik. Terjatve, ki so predmet Pogodbe, se prodajo po načelu »videno-kupljeno«, pri čemer se na kupca prenesejo vse terjatve Prodajalca, ki so predmet Pogodbe, vključno s pripadki in stranskimi pravicami, v največjem zakonskem dopustnem obsegu. Prodajalec jamči le za obstoj Terjatev, ne pa za obstoj zavarovanj in njihovo izterljivost ter izterljivost Terjatev.

5. Pravica do preklica in izključitev odškodninske odgovornosti Prodajalca

Prodajalec si pridržuje pravico kadarkoli in brez pojasnila spremeniti pogoje prodaje ter načrtovani potek, korake ali druge elemente postopka, prav tako lahko kadarkoli prekine postopek zbiranja interesa ali ponudb, prodaje oz. pogajanj, za kar ne nosi nobene odgovornosti in ponudniki iz tega naslova ne morejo zoper Prodajalca uveljavljati nikakršnih zahtevkov. V izogib dvomu prav tako Prodajalec ni dolžan skleniti Pogodbe z najboljšim ponudnikom oziroma ponudnikom, ki ponudi najboljše pogoje, niti s katerim koli ponudnikom, ki sodeluje v postopku javnega razpisa in je v zvezi s tem izključena njegova odškodninska odgovornost. Prodajalec prav tako ponudnikom ni dolžan povrniti morebitnih stroškov, ki bi ponudnikom nastali v zvezi s tem razpisom.

Prodajalec si pridržuje pravico, da Pogodbo sklene s ponudnikom, ki ni sodeloval v takšnem postopku. Ponudniki s svojim vstopom v postopek javnega razpisa soglašajo s pogoji izvedbe le-tega.

6. Dodatne informacije

Potencialni ponudniki lahko dodatne informacije dobijo pri predstavniku Prodajalca:

Simon Jug, tel. +386 (0)2 234 45 30, e-mail: simon.jug@nlb.si

7. Pravo in pristojnosti

Za ta javni razpis oziroma objavo, postopke, vezane na ta razpis, zbiranje ponudb in Pogodbo se uporablja pravo Republike Slovenije. V primerih kakršnihkoli sporov je pristojno stvarno pristojno sodišče v Ljubljani.

Ljubljana, 11.05.2023